

СИТИ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

САМОСТОЯТЕЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината към 31.12.2020 г.

С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Представяващ:

Борислав Тодоров



Съставител:

Божин Петров, ФИСК ЕООД



Заверил:

БН ОДИТ КОНСУЛТ ЕООД



Дата на одобрение на финансовия отчет:

София, 30 март 2021 г.

СИТИ ПРОПЪРТИС АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ КЪМ 31.12.2020 г.

	Приложение	31.12.2020 г. BGN'000	31.12.2019 г. BGN'000	1.1.2019 г. BGN'000
АКТИВ				
Нетекущи активи				
Инвестиционни имоти	2.3.	446	470	
Общо нетекущи активи		446	470	-
Текущи активи				
Текущи търговски и други вземания	2.18.	8	11	
Парични средства	2.24.	-	1	
Общо текущи активи		8	12	-
Общо активи		454	482	-
СОБСТВЕН КАПИТАЛ и ПАСИВИ				
Собствен капитал				
Основен капитал	2.28.1.	1 300	1 300	-
Регистриран капитал		1 300	1 300	
Финансов резултат	2.28.3.	(910)	(864)	-
Неразпределени печалби/(непокрити загуби)		(864)	(845)	
Печалба/(загуба) за годината		(46)	(19)	
Общо собствен капитал		390	436	-
Нетекущи пасиви				
Нетекущи провизии	2.29.	-	-	
Нетекущи търговски и други задължения	2.30.	2	2	
Общо нетекущи пасиви		2	2	-
Текущи пасиви				
Текущи провизии	2.39.	-	-	
Текущи търговски и други задължения	2.40.	32	24	
Текущи задължения към персонала и социалното осигуряване	2.42.	26	18	
Текущи данъчни задължения	2.43.	4	2	
Общо текущи пасиви		62	44	-
Общо пасиви		64	46	-
Общо собствен капитал и пасиви		454	482	-

Представяващ:
Борислав Тодоров

Съставител:
Божин Петров/ФИСК ЕООД

Заверил:
БН Одит Консулт ЕООД

Дата на одобрение на индивидуалния финансов отчет
София, 30 март 2021 г.

**СЪГЛАСНО ОДИТОРСКИ
ДОКЛАД С ДАТА:
31-03-2021**

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД за годината, завършваща на
31.12.2020 година

	Приложение	2020 г. BGN'000	2019 г. BGN'000
Продължаващи дейности			
Нетни приходи от продажби	1.1.1.	9	45
Приходи от договори с клиенти		9	45
Разходи по икономически елементи		(55)	(64)
Разходи за външни услуги	1.2.2.	(14)	(17)
Разходи за амортизации	1.2.3.	(24)	(23)
Разходи за персонала	1.2.4.	(9)	(9)
Други разходи	1.2.6.	(8)	(15)
Печалба/(загуба) от оперативната дейност		(46)	(19)
Печалба/(загуба) преди разходи за данъци		(46)	(19)
Печалба/(загуба) за периода от продължаващи дейности		(46)	(19)
Печалба/(загуба) за периода		(46)	(19)
Общо всеобхватен доход за периода		(46)	(19)

Представяващ:
Борислав Тодоров

Съставител:
Божин Петров/ФИСК ЕООД

Заверил:
БН Одит Консулт ЕООД

Дата на одобрение на индивидуалния финансов отчет
София, 30 март 2021 г.

**СЪГЛАСНО ОДИТОРСКИ
ДОКЛАД С ДАТА:**

31-03-2021



СИТИ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ, ПРЯК МЕТОД за годината, завършваща на 31.12.2020 година

Приложение	2020 г.	2019 г.
	BGN'000	BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти и доставчици	14	67
Плащания на доставчици и клиенти	(13)	(77)
Плащания на персонала и за социално осигуряване	(2)	
Други постъпления/(плащания), нетно		
Нетни парични потоци от оперативна дейност	(1)	(10)
Нетно увеличение/(намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти преди ефектът от промените в обменните курсове		
	(1)	(10)
Нетно увеличение/(намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти		
	(1)	(10)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	1	11
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	2.24.	1

Представяващ:
Борислав Тодоров

Съставител:
Божин Петров/ФИСК ЕООД

Заверил:
БН Одит Консулт ЕООД

Дата на одобрение на индивидуалния финансов отчет
София, 30 март 2021 г.



Божин Петров, региструван одитор в БН ОДИТ КОНСУЛТ, ЕООД

**СЪГЛАСНО ОДИТОРСКИ
ДОКЛАД С ДАТА:**

31-03-2021

	Общо собствен капитал, принадлежащ на собствениците на компанията-майка		
	Основен капитал	Натрупани печалби/загуби	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Салдо на 1.1.2019 г.	1 300	(845)	455
Преизчислено салдо на 1.1.2019 г.	1 300	(845)	455
Промени в собствения капитал за 2019 г.			
Печалба/(загуба) за годината		(19)	(19)
Салдо към 31.12.2019 г.	1 300	(864)	436
Преизчислено салдо на 1.1.2020 г.	1 300	(864)	436
Промени в собствения капитал за 2020 г.			
Печалба/(загуба) за годината		(46)	(46)
Салдо към 31.12.2020 г.	1 300	(910)	390

Представяващ:
Борислав Тодоров

Съставител:
Божин Петров/ФИСК ЕООД

Заверил:
БН Одит Консулт ЕООД



Регистриран одитор отговаря за данните

Дата на одобрение на индивидуалния финансов отчет
София, 30 март 2021 г.

СЪГЛАСНО ОДИТОРСКИ
ДОКЛАД С ДАТА:

31-03-2021